

---

Aika 15.05.2025, klo 17:55 - 21:22

Paikka Kunnanvirasto, Tuulentie 1

**Käsitellyt asiat**

- § 40 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 41 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 42 Tiilikoulun vesikattotyöt**
- § 43 Auran yhtenäiskoulun lämmitystapaselvitys**
- § 44 Jääkiekkokaukalon asennus**
- § 45 Investointimäärärahan siirto**
- § 46 Rakennusrekisterin päivitys 2025**
- § 47 Ilmasto-ohjelman seuranta 5/2025**
- § 48 Valtuustoaloitteet 2024 teknisen lautakunnan jatkokäsittely**
- § 49 Teknisen toimen viranhaltijapäätökset**
- § 50 Tiedoksiannot**
- § 51 Muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Niina Aarnio, puheenjohtaja, saapui 17:57  
Erkka Hirvensalo, 1. varapuheenjohtaja  
Tomi Ahonen, saapui 17:57  
Maj-Len Heikka  
Janne Ilmalahti, saapui 17:58  
Teija Jokinen, saapui 17:56  
Taina Moisala  
Jari Nerjanto, saapui 17:59

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri

Poissa

Kalle Isotalo  
Virpi Kauhanen  
Terhi Källi, Kunnanjohtaja  
Jouko Vähä-Rahka

Allekirjoitukset

Niina Aarnio  
Puheenjohtaja

Kari Tuohi  
Sihteeri

---

**§ 40**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

---

**§ 41**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitilimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään sähköisellä allekirjoituksella eSignature-palvelussa määräaikaan mennessä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Virpi Kauhanen ja Teija Jokinen.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Taina Moisala ja Teija Jokinen.

---

**§ 42**

**Tiilikoulun vesikattotyöt**

AurDno-2025-174

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Tämän vuoden talousarvion investointiohjelmaan on varattu 50 000 euron suuruinen määräraha, Tiilikoulun vesikaton korjaamiseen. Vesikatosta on tehty erillinen kuntokatselmus, jonka perusteella on suunniteltu korjauksia.

Teknisessä toimistossa on kilpailutettu vesikaton korjaustyöt.

Kuntokatselmus oheismateriaalina.

Kokouksessa käsitellään korjaussuunnitelmaa ja saatuja tarjouksia.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta valitsee urakoitsijan vesikaton korjaustöihin. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimusasiakirjat.

**Päätös**

Päätös on päätösesityksen mukainen.

Tiilikoulun peltikaton korjaustyöt ja räystäskourun uusiminen hankitaan tarjouksen mukaisesti Kattotutka Oy:ltä.

Räystäiden puuosien uusimistyöt hankitaan parhaimman tarjouksen perusteella Rakennusliike Auralainen Oy:ltä.

Katolla olevan TV-antennin käyttötarve selvitetään samalla ja poistetaan, mikäli se ei ole enää käytössä.

---

**§ 43**

**Auran yhtenäiskoulun lämmitystapaselvitys**

AurDno-2025-175

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Kaukolämpö osoittautui kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi lämmitysmuodoksi 30 vuoden ajanjaksolla tarkasteltuna. Tarkastelun laati puolueeton energiaratkaisujen asiantuntijayritys Sweco Finland Oy ja siinä vertailtiin eri lämmitysvaihtoehtoja kiviölön lämpökeskuksen tilalle. Tutkitut lämmitysvaihtoehdot olivat kaukolämpö, maalämpö, ulkoinen lämmöntoimittaja, poistoilmalämpöpumppu sekä ilmavesilämpöpumppu.

Selvitys oheismateriaalina.

Selvitys tarkasteli eri lämmitystapojen kokonaistuotantokustannuksia, sekä kannattavuutta elinkaaritarkasteluna 30 vuoden ajanjaksolla. Selvityksessä otettiin kokonaisvaltaisesti huomioon kunkin lämmitysvaihtoehdon investoinnin vaatimat muutos- ja korvausinvestoinnit, näiden rahoituskustannukset, elinkaaren aikaiset huolto- ja ylläpitokulut sekä kokonaishyötysuhteet. Lisäksi huomioitiin kustannusten nousu tulevaisuudessa. Yleisesti voidaan todeta, että investointi on taloudellisesti järkevä, jos sen takaisinmaksuaika on korkeintaan 25 vuotta. Jos takaisinmaksuaika on tätä suurempi, tulee vastaan lämmitysjärjestelmän teknisten osien ja laitteiden käyttöikä, sekä muut tekniset ja tulevaisuuteen liittyvät epävarmuudet.

Lisäksi on selvitetään Digilämmön hyödyntämistä lämmityksessä.

Kaukolämmön etuja ovat tekninen toimintavarmuus pitkällä aikavälillä. Siinä ei ole myöskään sidottuna suurta pääomaa ja korkokuluja, ja asiakkaan tekniset ja taloudelliset riskit ovat pienet. Kaukolämpö on myös joustava ratkaisu, joka mahdollistaa mm. eri hybridilämmitysratkaisujen liittämisen osaksi kiinteistön lämmitystä. Kaukolämmön hinnan suhteen on kuitenkin epävarmuus tekijöitä viimeaikaisten hintojen noston vuoksi. Kaukolämmön ostosopimus on sovittu ajalle 1.10.2012 - 30.7.2027. Sopimus jatkuu määräajan jälkeen tavanomaisena kaukolämpötoimintana ja kaukolämmön myyjällä on oikeus hinnoitella kaukolämpö vapaasti kulloinkin voimassa olevien määräysten puitteissa.

Auran kunnan ja Auran lämmön välisessä sopimuksessa on sovittu lämmönhintaa ja indeksisidonnaisuus, jonka perusteella lämmönhintaa tarkistetaan vuosittain. Tämä on tavallisesti kattanut tapahtuneet muutokset kustannustasossa, mutta viime vuoden aikana energiapuun hinta on noussut johtuen Venäjän pakotteista ja suurien kaukolämpöyhtiöiden ostaessa haketta laajemmalla alueella kuin aiemmin. Indeksien muutos ei ole vastannut vuoden sisällä tapahtunutta kustannustason muutosta ja Varsinais-Suomen hintatasoa. Viime vuonna päätettiin tehdä määräaikainen hinnan korotus ja tämän vuoden hinnasta ei ole vielä sovittu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Laskelmien perusteella suositeltava toimenpide uuden lämmitysjärjestelmän toteuttamiseen vanhan kaukolämpöjärjestelmän purun jälkeen on rakentaa joko keskitetty tai hajautettu uusi kaukolämpöjärjestelmä. Lopputulokseen ajaa muiden järjestelmien korkea takaisinmaksuaika ja rakennuskohteisten nykyisten lämmitysverkostojen muutostarpeiden poistuminen lämpötilatasojen pysyessä entisellään.

Kannattavin vaihtoehto kaukolämmön korvaamiseksi uudella järjestelmällä on keskitetty maalämpöjärjestelmällä (ei ulkoisen toimijan maalämpöjärjestelmä). Järjestelmä maksaa itsensä takaisin aikaisintaan 27 vuoden kuluttua verrattuna nykyisen kaukolämpöjärjestelmän uusimiseen, jonka takaisinmaksuaika on korkea luokkaa.

Jatkosuunnitteluun siirryttäessä on järjestelmän valinnassa otettava huomioon rakennuskohteisten lämmitysverkostojen lämpötilat. Nykyisillään verkostolämpötilat ovat maalämpö- ja vesi-ilmalämpöpumppujärjestelmille liian korkeat, järjestelmän hyvän hyötysuhteen takaamiseksi. Rakennuskohteisten lämmitysverkostojen mahdollisia muutos- tai uusimiskustannuksia ei ole huomioitu laskelmissa.

Lisäksi päätetään kaukolämmön hinnantarkistuksesta.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta käsitteli tehdyt selvitykset.

Tekninen lautakunta totesi tämän hetken kustannustason ja investointikulujen perusteella järkevimmäksi vaihtoehdoksi kaukolämmössä pysymisen, päätösehdotuksen mukaisesti. Keskitetyn ja hajautetun kaukolämpöjärjestelmän energiakulut pitää kuitenkin vielä tarkemmin selvittää, ennen kun niiden osalta voidaan päättää. Tämän hetken selvityksen mukaan energiakulut olisi molemmissa samat ja perustamiskulut keskitetyssä järjestelmässä halvemmat, varsinkin jos keskitetty järjestelmä säilytetään kivikoulun kellarissa. Koulun uusiin muutossuunnitelmiin on suunniteltu hajautettu järjestelmä, koska lämmitystä on helpompi ja tehokkaampi säätää rakennuskohtaisesti. Kivikoulu on suunniteltu purettavaksi. Lämmitystavan päätöksen edellytyksenä kuitenkin on, että kaukolämmön hinta ei nouse kohtuuttoman korkealle.

Kaukolämmön rinnalle voitaisiin ottaa käyttöön digilämpö. Digilämmön käyttöönottoa selvitetään tämän vuoden aikana. Digilämmön laitteet vievät tilaa ja laitteille tarvitaan oma suojattu tila. Kivikoulua voisi mahdollisesti tulevaisuudessa hyödyntää digilämmön ja akkuvarastojen käyttöön. Tämän hetken laskelman mukaan digilämmöllä voitaisiin kattaa noin puolet lämmitys kuluista.

Kaukolämmön sopimuksen mukaan kaukolämmön energian ja perusmaksujen hinnan indeksitarkistus tehdään kerran vuodessa. Tekninen lautakunta ehdotti kaukolämmön energian hinnan pitämistä samana, mitä viime vuonna päätettiin. Perusteena on että hakkeen ja puun hinta ei ole lähtenyt viime vuoden tasosta laskemaan ja hakkeen hintaindeksi on jatkanut nousua. Kaukolämmön perusmaksun hintaa ei ole tarkistettu ja sille pyritään löytämään sopimuksen mukainen tarkistus hinta syksyn aikana. Asiasta neuvotellaan erikseen Auran lämmön kanssa. Ensi vuonna tehdään taas kaukolämmön sopimuksen mukainen lämmön hinnan indeksitarkistus ja seurataan hintakehitystä.

---

**§ 44**

**Jääkiekkokaukalon asennus**

AurDno-2025-32

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Auran yhtenäiskoulun alueella on ollut jääkiekkokaukalo n.30 vuotta. Jääkiekkokaukaloa jouduttiin pienentämään, kun koulun sepelikentälle rakennettiin Pilkkeen päiväkoti. Viime vuonna kaukalo purettiin, koska se oli ilkvallan seurauksena rikottu korjauskelvottomaksi. Nyt on hankittu Asikkalasta käytetty jääkiekkokaukalo ja päätetään sen uudesta paikasta. Vaihtoehtoja on kolme. Nykyinen paikka tai vanha paikka päiväkoti Pääskynpesän etelä puolella, jossa kaukalo on ollut 80-luvulla. Jääkiekkokaukalon ulkomitat on 30m \* 60m, edellä mainittuihin paikkoihin sopii vain 25m \* 43m kokoinen typistetty kaukalo. Vanhan paikan siirtymä matka ei ole koululle ongelma, mutta varhaiskasvatus piti ongelmallisena luistelun keskittymisen yhteen paikkaan. Lisäksi Pääskynpesän vieressä ei ole luistelukoppia ja wc-tiloja. 80-luvulla vanhaan paikkaan on sopinut täysi kokoinen kaukalo, mutta nyt jälkeinpäin tehty päiväkodin laajennus ja kuntolaitteet typistävät tilaa.

Kolmantena paikkana on selvitetty voisiko Auran yhtenäiskoulun pohjoispuolelle asentaa täysikokoisen kaukalon, mutta siihen käyttötarkoitukseen sopivaa paikkaa ei ole löytynyt.

Havainnekuvat oheismateriaalina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää jääkiekkokaukalon asennuksesta.

**Päätös**

Asia palautettiin takaisin valmisteluun.

Kaukalolle esitettiin selvitettäväksi neljättä vaihtoehtoista paikkaa, johon kaukalo mahtuisi täysi mittaisena. Lisäksi selvitetään jäähdytysputkien hintaa, mikäli niille tulisi tarvetta.



---

**§ 45**

**Investointimäärärahan siirto**

AurDno-2019-168

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tilojen muutostöiden suunnitteluun on varattu vuoden 2025 talousarvioon 30 000€ suuruinen määräraha. Määräraha ei tule näillä näkymin riittämään kaikkien suunnitelmien tekoon. Suunnitteluun tulee arviolta menemään n.55 000€. Lisämääräraha ehdotetaan siirrettäväksi pikku puukoulun maalauksesta (25 000€). Pikku puukoulun kuntoa tutkitaan ja julkisivuun saataa tulla myös muutoksia, mikä nostaa kustannuksia.

Auran kunnassa on käynnissä talouden tasapainotusohjelman laadinta ja lisämäärärahaa ei näin ollen ole perusteltua hakea.

Suunniteelu pitää kuitenkin saada tänä vuonna tehtyä, minkä vuoksi määräraha esitetään siirrettäväksi muista investoinneista.

Pikku puukoulun maalaus (25 000€) ehdotetaan siirrettäväksi suunnitteluvuosille, puukoulun muutostöiden yhteyteen.

Rakennusrekisterin ja RYHT-järjestelmän päivitykseen on varattu vuoden 2025 talousarvioon 15 000€ suuruinen määräraha. Päivitykseen on arviolta tänä vuonna menossa n.10 000€, kesälle suunnitellulla työmäärällä. Kiinteistöjen selvitykseen ja tutkimiseen on varattu 10 000€ vuodelle 2025. Määrärahaa käytetään VARHA:n kiinteistöjen yhtiöittämisselvitykseen. Saatujen tarjousten perusteella määräraha on ylittymässä. Selvitykseen menee arviolta n. 15 000€. Tämän vuoksi ehdotetaan siirrettäväksi 5000€ rakennusrekisterin päivityksestä ja kiinteistöjen selvitykseen ja tutkimiseen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy muutokset investointiohjelmaan ja päättää esittää muutokset tehtäväksi suunnitelman mukaisesti.

**Päätös**

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

**§ 46**

**Rakennusrekisterin päivitys 2025**

AurDno-2024-122

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Projektissa käydään läpi Auran kunnan rakennuskantaa ja pyritään saattamaan tiedot ajan tasaisiksi kunnan rakennusrekisterin, Digi- ja väestötietoviraston sekä Verohallinnon rekistereissä. Projektin kestoksi on arvioitu 7 vuotta (2024 - 2030). Kunnan rakennusrekisterissä on n. 2200 rakennusta, joiden tietoja pitää selvittää. Rekisteritietojenkorjausta tehdään kunnan omana työnä rakennusvalvonnassa ja yhteistyössä VLiNdATA OY:n kanssa.

Kunnan rakennusrekisterissä on tietoja kaikista Aurassa olevista rakennuksista ja rakennelmista. Joidenkin kiinteistöjen kohdalla tiedoissa on virheitä ja puutteita. Puutteet ovat voineet tulla esimerkiksi sähköiseen järjestelmään siirryttäessä, eikä virheitä ole vuosien saatossa korjattu. Varsinkin vanhemmat rakennukset tai rakennelmat voivat puuttua rekisteristä kokonaan. Puutteelliset tai väärät tiedot voivat tulla ongelmaksi esimerkiksi kiinteistöä myytäessä, kiinteistöveron määrittämisessä tai selvittäessä jäljellä olevaa rakennusoikeutta.

Rakennusrekisterin ajan tasalle saaminen toteutetaan vertailemalla kunnan ja verohallinnon rakennusrekisteriä kartta-aineistoihin ja kunnan rakennuslupamateriaaliin. Lisäksi puuttuvia rakennuksia kartoitetaan paikkatietoanalyysillä ilmakuvista. Jos kiinteistön rakennuskantaa ei saada selvitettyä rekistereistä, otetaan kiinteistönomistajiin yhteyttä kirjeitse puuttuvien tietojen saamiseksi. Kiinteistönomistajalle toimitetaan kirjeessä ohjeet rakennusten tietojen ilmoittamisesta varten, ja mikäli riittäviä tietoja ei saada muuten, toteutetaan rakennusten mittaaminen paikan päällä. Tällä hetkellä rekisteritiedoista voi puuttua jopa kokonaisia rakennuksia tai purettuja rakennuksia on jäänyt rekisteriin. Eri rekistereissä voi olla myös eroavaisuuksia mm. pinta-alatieoissa, osoitteissa ja sijainneissa.

Projektiin kuuluvat mittauskäynnit ovat kiinteistönomistajalle maksuttomia ja mittaukset suoritetaan rakennusten ulkopuolelta (kokonaisala) menemättä sisätiloihin. Kiinteistön omistajan läsnäolo mittauskäynnillä ei ole välttämätöntä. Mittauksia tekee VLiNdATA OY kesäkuun – elokuun aikana.

Kiinteistöjen mittaus ja kartoitustöitä tehdään tänä vuonna Vanhan Tampereentien ja Turuntien ympäristössä. Mittauksesta ja kartoituksesta lähetetään erikseen kirjeet ja tiedotetaan etukäteen. Vuonna 2024 170kpl ja tänä vuonna arviolta 400kpl.

Mikäli tietoja ei projektin puitteissa saada kyselyn kautta tai mittauskäyntiä ei päästä suorittamaan, on rakennusvalvonnalla Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 145§) nojalla oikeus suorittaa kiinteistölle virallinen tarkastuskäynti, josta peritään rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.

Korjatut tiedot siirtyvät välittömästi väestötietojärjestelmään (Laki väestötietojärjestelmästä ja Digi- ja väestötietoviraston varmennepalveluista 25 §) ja verohallinnon tiedoista poikkeavat kiinteistötiedot toimitetaan vuosittain

verohallintoon tarkastettavaksi. Pääasiallisena tarkoituksena on saattaa kaikki kiinteistöverotuksen piiriin kuuluvat rakennukset verottajan tietoon. Kiinteistöverotietojen päivittäminen on arvioitu kasvattavan kunnan tuloja kiinteistöveron muodossa. Työ on myös osana kunnan talouden tasapainotusohjelmaa. Projektin takaa myös tasavertaisen kohtelun kiinteistön omistajia kohtaan. Ajantasaiset kiinteistötiedot auttavat myös muussa viranomaistoiminnassa, kuten esim. pelastustehtävissä.

Kiinteistönomistajalla on vastuu ilmoittaa uusista rakennuksista verottajalle, vaikka rakentamislupaa ei olisi vaadittu. Tämän vuoden alusta alkaen alle 30 neliömetrin rakennuksille ei ole vaadittu rakentamislupaa. Kiinteistövero pitää maksaa kuitenkin kaikista yli 5 neliömetrin rakennuksista ja rakennelmista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää edetä asiassa esityksen mukaisesti.

### **Päätös**

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Mittauksista tiedotetaan kiinteistön omistajia erikseen ja mittaukset tehdään kesäkuun – elokuun aikana.

---

**§ 47**

**Ilmasto-ohjelman seuranta 5/2025**

AurDno-2023-150

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

**Liitteet**

- 1 ILMASTO-OHJELMA TEEMAT v6.pdf
- 2 Aura 2035 ilmasto-ohjelma.pdf

Auran ilmasto-ohjelma hyväksyttiin valtuustossa 12.6.2023. Ilmasto-ohjelma on tärkeä osa kunnan strategista kehittämistä. Tavoitteissa onnistuminen vaatii sujuvaa yhteispeliä, kokonaisvaltaista johtamista ja aktiivista otetta kunnan päätöksentekijöiltä. On ensiarvoisen tärkeää, että luottamushenkilöiden rooli on kirkas ja heidän äänensä kuuluu myös ilmasto-ohjelman toimeenpanossa.

Käydään läpi ilmasto-ohjelman toteutumista ja tilastoja päästöjen kehityksestä.

Seurattavat tiedot:

- Ilmasto-ohjelma 2035 (liitteenä)
- Toimenpideohjelma (liitteenä)
- KETS-Raportti
- SYKE indikaattorit ja päästöt
- Valonia indikaattorit
- CO2-Raportti (oheismateriaalina)

Seurannassa on käytössä "liikennevalomalli", jossa tunnistetaan missä vaiheessa toimenpiteessä ollaan. Lisäksi on hyvä hahmottaa, onko toimenpide jatkuva vai "täsmätoimenpide". Jos jatkuvaa, mitkä ovat konkreettisia toimia muutamaksi vuodeksi eteenpäin.

Auran kokonaispäästöt ovat laskeneet vuodesta 2020, vuoteen 2022 3%

Auran on koko Suomen kokonaispäästö vertailussa sijalla 108/309

Vuoden 2005-2022 kokonaispäästö muutos 23%

Vuoden 2005-2023 kokonaispäästö muutos 30%

Auran päästöt per asukas on laskenut vuodesta 2020, vuoteen 2022 3%

Aura on koko Suomen asukaskohtaisten päästöjen vertailussa sijalla 93/309.

Vuoden 2005-2022 asukaskohtainen päästö muutos 28%

Vuoden 2005-2023 asukaskohtainen päästö muutos 34%

**Vuositavoitteet 2024**

- 
- Kävelyn- ja pyöräilyn edistämishjelma
  - Autoilun päästöjen vähentäminen. Sähköpyörät ja sähkölatauspisteet
  - Kestävä metsänhoito. Metsänhoitosuunnitelma
  - Kestävä ruokahuolto. Ruokahävikin vähentäminen.
  - Viestintä ilmastotyön etenemisestä

#### **Vuositavoitteet 2025**

- Vihreämpi vapaa-aika ja lähiluonnon saavutettavuus
- Kierrätyspisteiden määrän pitäminen, mahdollisuuksien lisääminen
- Paperin kulutuksen vähentäminen
- (Valuma-alueiden kartoitus ja kehittäminen, Saaristomeriohjelma)

#### **Vuositavoitteet 2026**

- Vastuulliset hankinnat
- Jättemäärän pienentäminen

Valonia tukee varsinaissuomalaisten kuntien ilmastosuunnitelmien jalkautusta käytäntöön vuoden 2025 aikana. Alla lista sovituista tapaamisista ilmastotoimenpiteiden suunnitteluun ja seurantaan, tapoja yritysten ja kuntalaisten tavoittamiseen sekä verkostoitumismahdollisuuksia muiden asian tiimoilla työskentelevien kanssa.

Kunta johdon ilmastokoulutus:

14.5 Kiertotaloushankinnat-hanke palaveri

15.5 Varainais-Suomen kuntien ilmastotapaaminen

Lisäksi vuoden 2025 aikana on ollut hulevesityöpajoja ja saaristomeriohjelma.

Kuntien teknisten toimien tapaamisia.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee Auran ilmasto-ohjelman tavoitteita, kunnan vahvuuksia ja haasteita sekä ohjelman kytkemistä osaksi taloussuunnittelua ja päätöksentekoa.

#### **Päätös**

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Lisäksi tämän vuoden aikana suunnitellaan yhdessä Aurajokisäätiön kanssa luonnonmukaista hulevesiratkaisua / viivytyksallista, esim. Lahnaojan varteen.

Lisäksi Auran kunta on mukana Valonian kiertotaloushankkeessa.

---

**Tekninen lautakunta, § 32, 24.04.2025**

**Tekninen lautakunta, § 48, 15.05.2025**

**§ 48**

**Valtuustoaloitteet 2024 teknisen lautakunnan jatkokäsittely**

AurDno-2025-37

**Tekninen lautakunta, 24.04.2025, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

**Liitteet**

1 kalle isotalo valtuustoaloite - vihrea siirtymä 2023.pdf

2 valtuustoaloite kokoomus 2024-06-16.docx

Teknisen toimen käsittelyssä on kaksi valtuustoaloitetta.

1) Auran kokoomuksen valtuustoaloite vuonna 2023 "Vihreä siirtymä, aurinkovoimala hankkeita kannustava periaatepäätös".

Asian käsittely on odottanut rakennusjärjestyksen päivitystä, nyt uusi luonnos on nähtävillä ja aurinkovoimaloiden lupakäsittelyä on linjattu rakennusjärjestyksessä.

Pöytyän johtava rakennustarkastaja on valmistellut asiaa rakentamislain perusteella.

Rakentamislaki poisti toimenpideilmoitus ja -lupa menettelyt. Tällä hetkellä ehdotusvaiheessa olevassa rakennusjärjestysehdotuksessa aurinkosähköjärjestelmät ovatkin pääsääntöisesti vapautettu lupamenettelystä, lukuun ottamatta suojeltuja rakennuksia ja Aurajokilaakson RKY-alueita, seuraavasti:

"6.3 AURINKOSÄHKÖJÄRJESTELMÄT Yleismääräykset Aurinkosähköjärjestelmät tulee sopeutua rakennukseen siten, ettei se heikennä taajamakuva. Suojellut kohteet, arvokkaat kulttuuriympäristöt ja ranta-alueet Suojelluissa kohteissa ja arvokkaassa kulttuuriympäristössä järjestelmän saa sijoittaa kiinteistölle vain rakentamisluvalla. Ranta-alueella paneelin pinta ei saa aiheuttaa ympäristöön häiritseviä heijasteita."

Teollisen kokoluokan aurinkovoima hankkeita ei voida pitää vähäisinä, jolloin Rakentamislain 42 § mukaisesti "erityistä toimintaa varten rakennettava alue, josta aiheutuu vaikutuksia sitä ympäröivien alueiden käytölle" on edellytettävä rakentamislupaa.

2) Auran kokoomuksen valtuustoaloite vuonna 2024 "Kuntalaisten aktivointi kuntaympäristön kehittämiseen"

Luonnon monimuotoisuutta uhkaavat vieraslajit, kuten kurtturuusu, lupiini, jättiputki ja jättipalsami. Missä päin kuntaa kasvaa mitään, sitä on mahdollista kartoittaa Crowsora-mobiilipelillä. Kuntien asukkaiden toivotaan ottavan mobiilipeli käyttöönsä ja videokuvaavan vieraslajiesiintymiä kuntien alueella. Jokaisesta havainnosta tai vieraslajin torjunnasta voidaan maksaa palkkio, palkkiolla motivoidaan mobiilipelin käyttöön. Kunta hyödyntää peliä vieraslajien torjuntatyössä.

Crowdsorsa-mobiilipeli kokoaa kansalaiset yhteen etsimään haitallisia lajeja tai jopa taistelemaan niitä vastaan lähiöissään ja sen ulkopuolella. Jokaisen havainnon karkottaminen toistetaan muutaman viikon välein, kunnes alueelle ei enää ilmesty uusia invasiivisia kasveja.

Crowdsorsa on tamperelainen startup-yritys, jonka Suomessa suosituksi tullut konsepti on otettu käyttöön myös Ruotsissa, Virossa ja Englannissa. Crowdsorsa-mobiilipeli on kehitetty kustannustehokkaaseen kuva- ja videodatan joukkoistettuun keräämiseen. Pelillä on kerätty dataa myös kaduista, pyöräteistä, kaivonkansista ja lätäköistä. Vuonna 2023 mobiilipeli oli käytössä 14:ssä kunnassa ympäri Suomea.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee valtuustoaloitteet ja päättää Crowdsorsan käyttöönotosta.

Mikäli Crowdsorsa otetaan käyttöön, päätetään erikseen sen käytöstä maksettavasta palkkiosta, palkkioihin erikseen varattavasta määrärahasta ja mobiilipelin käyttösäännöistä.

### **Päätös**

1) Auran kokoomuksen valtuustoaloite vuonna 2023 "Vihreä siirtymä, aurinkovoimala hankkeita kannustava periaatepäätös".

Tekninen lautakunta toteaa valtuustoaloitteen "vihreä siirtymä, aurinkovoimala hankkeita kannustava periaatepäätös" loppuun käsitellyksi.

Aurinkovoimala hankkeiden lupakäsittelyä on linjattu nyt luonnosvaiheessa olevassa rakennusjärjestyksessä.

Teollisen kokoluokan aurinkovoima hankkeet käsitellään rakentamislain 42 § mukaisesti ja ne käsitellään rakennusluvan yhteydessä.

2) Auran kokoomuksen valtuustoaloite vuonna 2024 "Kuntalaisten aktivointi kuntaympäristön kehittämiseen"

Valtuusto aloite "kuntalaisten aktivointi kuntaympäristön kehittämiseksi" palautettiin valmisteluun.

Crowdsorsa-mobiilipelin käyttöönottaneilta kunnilta kysytään käyttökokemuksia ja pelin käyttöastetta.

---

### **Tekninen lautakunta, 15.05.2025, § 48**

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

### **Liitteet**

1 valtuustoaloite kokoomus 2024-06-16.docx

Mobiilipeli Crowdsorsa on suomalainen startup-yritys, joka on kehittänyt mobiilipelin kuntalaisten osallistamiseen erilaisiin datankeräyksen tai mikrotehtävien tekemiseen. Crowdsorsa-mobiilipelillä kuntalaiset voidaan osallistaa mm. vieraslajien torjuntaan. Pelissä kuntalaiset etsivät ja torjuvat vieraslajikasveja rahapalkkioita vastaan. Ratkaisun avulla perinteinen talkootyö tuodaan digitaaliseen muotoon, jonka avulla erityisesti nuoret ja lapsiperheet pyritään houkuttelemaan mukaan suojelemaan luonnon monimuotoisuutta. Pelialueena on yleensä kunnan omistamat maat.

Vieraslajeiksi kutsutaan lajeja, jotka ovat ihmisen toiminnan seurauksena ylittäneet luontaiset leviämiseensä. Osa vieraslajeista aiheuttaa mittavia haittoja esimerkiksi levittämällä tauteja, muuttamalla elinympäristöä muille lajeille sopimattomaksi tai syrjäyttämällä alkuperäisiä lajeja. Näistä osa on haitalliseksi säädettyjä vieraslajeja. Kansalliseen vieraslajiportaaliin on koottu tietoa yhteen osoitteeseen vieraslajeista ja niiden hävittämisestä. Sivustolta löytyy muun muassa ohjeita vieraslajien torjuntaan ja hävittämiseen.

Finnora Oy on antanut tarjouksen mobiilipelin käyttöönottoa varten (oheismateriaalina).

Tekninen toimi on haastatellut muita kuntia, jotka ovat ottaneet Crowdsorsan käyttöön. Kaarinassa ja Paimiossa Crowdsorsa on ollut käytössä pari vuotta. He ovat olleet tyytyväisiä palveluun ja heidän on tarkoitus jatkaa ohjelman käyttöä. Kosken ympäristönsuojelu on ehdottanut vuonna 2023 ohjelman käyttöönottoa Koskella, Marttilassa, Pöytyällä ja Aurassa. Finnora antoi yhteistarjouksen kaikille kunnille, mutta kunnat eivät lähteneet mobiilipeliä hankkimaan. Kokouksessa keskustellaan ja päätetään Crowdsorsan käyttöönotosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Päätetään Crowdsorsa-mobiilipelin käyttöönotosta.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti että mobiilipelin hankinta ei tällä hetkellä ole ajankohtainen, huomioiden kunnan tämän hetken säästötavoitteet ja muiden hankintojen priorisointi.

Vieraslajien hävittämiseen ja leviämisen estämisestä säädetään laissa. Vieraslajien torjunta on maanomistajan tai tontin haltijan vastuulla. Kunnan omilla mailla on tehty vieraslajien torjuntaa ja vuosittain seurataan miten torjuntatyö on onnistunut.



---

**§ 49**

**Teknisen toimen viranhaltijapäätökset**

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta säännössä mainittuja, kunnanjohtajan, toimialapäällikön ja vastuualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita (mm. vuosilomat, koulutukset).

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Ei viranhaltijapäätöksiä teknisen toimen osalta ajalta 15.04.2025 - 08.05.2025.

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**§ 50**

**Tiedoksiannot**

Tiedoksiannot lautakunnalle:

- Teknisen toimen kuukausitiedote.
- Liikennepuisto (hanke hakemusjätetty Leaderiin ja alustava päätös saatu)
- Sote-ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen (selvitys valmisteilla, 6 tarjousta on tullut)
- Frisbeegolfraudan muutostyöt valmistumassa, avajaiset suunnitteilla 24.5.2025.
- Auran Aurinkoviikko 9-15.6.2025 (Auraamo, Tenniskenttä, lentopallokenttä ja alikulku)
- Teollisuushallin ja vuokra-asuntojen myynti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Todettiin tietoon saatetuksi.

---

**§ 51**

**Muut asiat**

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

- Valtatie-9 ohituskaistaparien suunnitelmat ovat nähtävillä ja ELY-keskus pyytää kunnalta alustava näkemystä T-1102 Kuuskosken silta ja Valtatie 9:sän vanhan maantien tulevasta hoidosta (Y1 tunnus).
- Koneiden luovutus.
- Tämän valtuustokauden viimeinen kokous.

Seuraavat kokoukset:

10.6.2025 (Uusi lautakunta)

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Käsitellään kokouksessa.

**Päätös**

Käsiteltiin ja sovittiin koneiden luovutuksesta. Uudelle lautakunnalle jaetaan koneet ensimmäisessä kokouksessa 10.6.2025.

Tekninen lautakunta toteaa alustavasti että vanhan Valtatie-9 maantiealue ja Kuuskosken silta varmaankin siirtyisi kunnan hoitovastuulle. Perusteena on että alueen maankäyttöä kehitetään ja sinne on laajentumis tarvetta, sekä liikenne määrät tulevat olemaan normaaleista yksityisteistä poikkeavat. Tiealue on merkattu karttaan tunnuksella Y1 (harmaa / asfaltoitu alue). Asiasta sovitaan tarkemmin yksityistietoimituksessa, mikä pidetään kaikkiin uusiin katuihin ja yksityisteihin. Vanha maantie yhdistyy Takalistontiehen, mikä on yksityistie ja se on toistaiseksi ollut myös kunnan hoidossa.